

Première pierre pour les «Jardins Cœur de Ville»

Le chantier du quartier des Bosquets, à Vevey, a été officiellement lancé hier. Le projet prévoit la création de cinq immeubles de 122 appartements. Coût estimé: 80 millions

Après la destruction en janvier de l'ancien silo à grain haut de 40 mètres, le projet immobilier «Jardins Cœur de Ville», derrière la gare de Vevey, entre dans sa phase concrète. La première pierre a été posée hier. Les travaux de construction du parking souterrain et des bâtiments sont désormais lancés. Les premiers occupants sont attendus durant l'année 2015. «C'est une nouvelle page qui s'écrit pour nous comme pour le quartier des Bosquets à Vevey», souligne Nicolas Indermühle, administrateur de Pierre Étoile à la Conversion, la société promotrice.

Pour Laurent Ballif, syndic de Vevey, «cette construction apporte de nouveaux logements très attendus». L'événement marque la fin des travaux de terrassement démarrés cet hiver. Il s'agit désormais de transformer les 8000 m² de surface industrielle à l'abandon en un quartier d'habitation moderne. Qui jouxtera bientôt un parking public ainsi que l'édifice consacré à l'histoire de Nestlé.

Estimé à près de 80 millions de francs, le projet «Jardins Cœur de Ville» prévoit la construction de cinq bâtiments abritant 122 loge-



L'architecte Gabriele Rossi donne le premier coup de pelle sous le regard de Laurent Ballif, syndic de Vevey, et de Nicolas Indermühle, administrateur de Pierre Étoile SA. CHANTAL DERVEY

«Ce magnifique projet immobilier apporte 120 logements bienvenus et très attendus»

Laurent Ballif, syndic de Vevey

ments destinés à la vente dans le quartier des Bosquets. L'un des immeubles prendra place le long de la chaussée de la Guinguette et les quatre autres au pied de la colline de Saint-Martin. Huit locaux commerciaux seront également vendus au rez-de-chaussée du long bâtiment.

Le projet comprend, en outre, l'aménagement d'un vaste parc arboré, agrémenté de plusieurs

accès piétonniers. Les travaux de terrassement se sont achevés dans les délais et selon le budget prévisionnel.

En tout, près de 23 800 m³ de terre ont été déplacés pour permettre la construction du parking souterrain et des premiers immeubles. Concernant les ventes, les promoteurs se disent très satisfaits: 90 des 122 appartements ont trouvé preneur. **Claude Béda**